Obec Smilovice

Zápis a usnesení
51. zasedání
ZASTUPITELSTVA OBCE SMILOVICE
dne 24.9.2018 v 16 ^{30} hod.

PŘÍTOMNI zastupitelé: Jindřich Mackowski, Roman Pientok, Jan Ondraczka, Michaela Zuczková, Miroslav Nogol, Petr Riedel *od 17:20 hod*
OMLUVEN: Tomáš Kubala
ZAMĚSTNANCI OBCE: Renáta Lasotová
Další přítomní:

Program jednání:
1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Smlouva o provedení stavby a budoucí darovací smlouva „Rozšíření vodovodních řadů obce Smilovice„ – část řadu „4-5“
4. Žádost o částečné investování položení kabelu pro veřejné osvětlení v trase vodovodního řadu „4-5“ – p. Mrózek
5. Žádost o schválení věcného sponzorského daru - škola
6. Smlouva o zřízení služebnosti, chodník - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
7. Pořízení změny územního plánu č. 1
8. Dopravní značení v obci
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Smilovice – Zdroj vody Godula, rekonstrukce stávajícího prameniště a vodojemu“ - Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o.
10. Rozpočtové opatření č. 6

1. <u>Zahájení a schválení programu jednání</u>

Zasedání zahájil starosta Miroslav Nogol a prohlásil, že toto zasedání bylo řádně svoláno, počet přítomných zastupitelů je 6, zastupitelstvo je usnášení schopné; dále navrhnul rozšíření programu jednání o body:
- Veřejnoprávní smlouva o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany s obcí Hnojník
- Celostátní veřejná sbírka na zadluženou obec Prameny
- Záměr obce směny pozemku p.č.119/4 a St. 39 v k.ú. Smilovice u Třince
- Žádost o udělení výjimky pro MŠ Smilovice – škola

Usnesení č. 1/51/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání včetně jeho rozšíření o uvedené body a změnu v pořadí od bodu č. 10 takto:

10. Veřejnoprávní smlouva o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární

ochrany s obcí Hnojník
11. Celostátní veřejná sbírka na zadluženou obec Prameny
12. Záměr obce směny pozemku p.č.119/4 a St. 39 v k.ú. Smilovice u Třince
13. Žádost o udělení výjimky pro MŠ Smilovice – škola
14. Rozpočtové opatření č. 6

Hlasování: pro 5

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů

Zapisovatelem je Renáta Lasotová, zaměstnanec obce.

Usnesení č. 2/51/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje 2 ověřovatele zápisu: J. Mackowski a M. Zuczková
Hlasování: pro 5

3. Smlouva o provedení stavby a budoucí darovací smlouva „Rozšíření vodovodních řadů obce Smilovice„ – část řadu „4-5“

Na konzultaci s katastrálním úřadem k zápisu inženýrských sítí, jež jsou ze zákona samostatné tj. i vodovod, bylo zjištěno, že pro tyto stavby nelze zřídit právo stavby dle §1240 občanského zákoníku. Řešení smluvního vztahu bylo projednáno i s JUDr. Alešem Novotným na MSK.
Provoz hotového vodního díla mohou zajišťovat i investoři samostatně, případná darovací smlouva bude uzavřena po kolaudaci stavby a dojednání podmínek.
K pravomocnému stavebnímu povolení vydal stavební úřad Hnojník vyjádření č.j. OH/02116/2018/SÚ/Fi kde potvrdil, že navrhovaná změna trasy vč. dimenze potrubí nevyžaduje změnu územního rozhodnutí.
Na základě zájmu investorů o provedení výstavby vodovodního řadu „4-5“, obec touto „Smlouvou o stavbě vodovodu“ souhlasí se stavbou části vodovodního řadu“ na vlastních pozemcích parc. č. 2021 a 15/3 k. ú. Smilovice u Třince, a zároveň převádí na investory pravomocné stavební povolení čj. 60265/ŽPaZ/Te/231.2 ze dne 2.1.2007. Po dokončení stavby bude pro uvedené pozemky ve vlastnictví obce uzavřeno věcné břemeno. Investory: M. Pituchu, D. Mrózka, Piu Investment, O. Topinku, I. Topinkovou při jednání zastupuje D. Mrózek.

Usnesení č. 3/51/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření „Smlouvy o stavbě vodovodu“ s uvedenými investory dle smlouvy, za účelem provedení stavby části vodního díla „Rozšíření vodovodních řadů obce Smilovice„ řad „4-5“ o délce 451 m na pozemcích parc. č. 2021 a 15/3 k.ú. Smilovice u Třince, dle projektové dokumentace vypracované Jaroslavou Čmelíkovou ze spol. Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., data 9/2018.
Hlasování: pro 5

4. Žádost o částečné investování položení kabelu pro veřejné osvětlení v trase vodovodního řadu „4-5“ – p. Mrózek

Na základě návrhu p. Mrózka byla zastupitelstvem projednána možnost umístění zemního vodiče pro veřejné osvětlení (VO) o délce cca 613m, a to zároveň při provádění výkopu k uložení vodovodního potrubí pro „řad 4-5“ a jeho pokračování (p. č. 2021, 15/3, 2028, 2015/9 a 2015/1 k. ú. Smilovice u Třince). Investoři stavby vodovodu „řadu 4-5“ navrhují uhrazení zemních prací, obec by financovala materiál (kabel VO, pískové lože, fólii, stožárové svorkovnice, krytky) dle studie „Smilovice prodloužení VO směr Mrozek – Walachovice“ a rozpočtu předloženého Ing. K. Macurou.

Usnesení č. 4/51/2018
Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením širšího výkopu na pozemcích ve vlastnictví obce p. č. 2021, 15/3 k. ú. Smilovice u Třince a uložení vodiče pro veřejné osvětlení v souběhu s trasou „řadu 4-5“, dále schvaluje úhradu nákladů za materiál zemního vedení veřejného osvětlení v délce cca 613m.
Hlasování: pro 5

5. Žádost o schválení věcného sponzorského daru – škola

Základní škola a Mateřská škola Smilovice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace požádala o schválení přijetí věcného daru – 50 ks židle.

Usnesení č. 5/51/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje přejetí věcného daru tj. 50 ks stohovatelných židlí ADDE od dárce KOVONA SYSTÉM, a.s. v hodnotě 5320 Kč pro: Základní škola a Mateřská škola Smilovice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace.
Hlasování: pro 5

6. Smlouva o zřízení služebnosti, chodník - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

Na základě smlouvy budoucí o zřízení služebnosti se spol. O2 Czech Republic a.s. ze dne 29.5.2015 bylo řešeno věcné břemeno pro překládku kabelu podzemního komunikačního vedení v rámci stavby chodníku (trasa A, B chodníku), cena byla stanovena s ohledem na potřebu a požadavek vyvolaný ze strany obce ve výši 100 Kč.

Usnesení č. 6/51/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., za účelem uložení podzemního komunikačního vedení s označením: „71010-008079 VPI Smilovice u Třince – chodník“ v pozemku p.č. 1614/3 k.ú Smilovice u Třince se stanovenou cenou za služebnost ve výši 100,- Kč.
Hlasování: pro 5

7. Pořízení změny územního plánu č. 1

Obecní úřad eviduje podané podněty na pořízení změny územního plánu (ÚP) obce v počtu 36. Za účelem posouzení návrhů na změnu ÚP v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), byly tyto podněty předány v měsíci srpnu 2018 pořizovateli Městskému úřadu Třinec, stanovisko pořizovatele k posouzení jednotlivých podnětů nebylo k dnešnímu dni doručeno.
Pořizovatel zastupitelstvu obce doporučuje, aby zvážilo pořízení komplexní změny územně plánovací dokumentace z důvodu, že došlo k digitalizaci katastrální mapy a tím ke změně mapového podkladu, na základě kterého byla současná územně plánovací dokumentace pořízena. Dojde-li ke změně podmínek, na základě kterých byla územně plánovací dokumentace vydána, obce jsou povinny pořídit změnu příslušné územně plánovací dokumentace dle § 5 odst. 6 stavebního zákona.
Možná úhrada nákladů souvisejících s pořízením změny ÚP bude projednána po zvolení nového zastupitelstva obce.

Usnesení č. 7/51/2018
Na základě doporučení pořizovatele a podnětů na pořízení změny územního plánu obce Smilovice, zastupitelstvo obce schvaluje pořízení komplexní změny územního plánu č. 1, změna bude pořizována zkráceným způsobem dle § 55a) a 55b) zákona č. 183/2006 Sb.
Hlasování: pro 5

8. Dopravní značení v obci

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se změnou dopravního značení na území obce, umístění zpomalovacích prahů (retarderů) a s tím související umístění zón s dopravním omezením. Doplněná žádost k trvalému dopravnímu značení byla doručena odboru dopravy osobně dne 22.6.2018, sp. zn: 463/2013. Na základě sdělení Magistrátu města Třinec, obec může demontovat a upravovat dopravní značení až po vydání stanovení místní úpravy provozu, stanovení nebylo k dnešnímu dni vydáno.

Usnesení č. 8/51/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje provedení změny trvalého dopravního značení na území obce po vydání stanovení místní úpravy provozu, odborem dopravy.
Hlasování: pro 5

Příchod p. Riedel v 17:20 hod.

9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Smilovice – Zdroj vody Godula, rekonstrukce stávajícího prameniště a vodojemu“ - Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o.

U stavby „Smilovice – Zdroj vody Godula, rekonstrukce stávajícího prameniště a vodojemu“, došlo ke zdržení prací z důvodu dodatečného požadavku ze strany Lesů ČR s.p. k uložení potrubí v p. č. 2251 a 2387 k. ú. Smilovice u Třince (uložení v hloubce 60 cm je z pohledu hospodaření na okolních lesních pozemcích nedostatečné).

Usnesení č. 9/51/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, důvodem ke změně doby realizace stavby je předložení dodatečného požadavku Lesů ČR s.p., a to k hloubce uložení potrubí, zastupitelstvo obce zároveň schvaluje podání reklamace projektu dle připomínek technického dozoru investora.
Hlasování: pro 6

10. Veřejnoprávní smlouva o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany s obcí Hnojník

Jednání o podmínkách uzavření smlouvy s obcí Řekou probíhala od měsíce dubna, zastupitelstvo obce Řeka na posledním jednání smlouvu odložilo, doposud tedy nedošlo ke shodě. Smlouva schválená usnesením zastupitelstva obce Smilovice č. 3/44/2018 ze dne 19.3.2018 nebyla uzavřena.
O podmínkách uzavření „Veřejnoprávní smlouvy o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany“ bylo dále jednáno s obcí Hnojník, zastupitelstvo obce Hnojník uzavření smlouvy schválilo dne 19.9.2018.

Usnesení č. 10/51/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření „Veřejnoprávní smlouvy o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany“ s obcí Hnojník, tato smlouva o spolupráci bude uzavřena mezi obcemi Smilovice a Hnojník pro období od 1.1.2019 a na dobu neurčitou.
Hlasování: pro 6

11. Celostátní veřejná sbírka na zadluženou obec Prameny

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s veřejnou sbírkou pro obec Prameny, i přes solidární cítění nesouhlasí s poskytnutím přípěvku z rozpočtu obce Smilovice pro tuto zadluženou obec, a to z důvodu realizace vlastních finančně náročných akcí a čerpání úvěru k jejich financování.

Usnesení č. 11/51/2018
Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí přípěvku z rozpočtu obce Smilovice pro zadluženou obec Prameny.
Hlasování: pro 6

12. Záměr obce směny pozemku p.č.119/4 a St. 39 v k.ú. Smilovice u Třince
Pro řešení příjezdu k RD č. 19 na p.č. St. 39 k.ú. Smilovice u Třince, požádal p. Santarius o směnu pozemku.

Usnesení č. 12/51/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 119/4 k.ú. Smilovice u Třince o výměře cca 37 m^2 vedeno na LV 1 za část p.č. St. 39 vedeno na LV 521. Pozemky pro směnu budou vytýčeny a nově bude oddělena z pozemku p.č. 119/4 část k pokračování pruhu pro příjezd – ostatní komunikace.
Hlasování: pro 6

13. Žádost o udělení výjimky pro MŠ Smilovice – škola
Na základě provedené rekonstrukce budovy mateřské školy (MŠ) Smilovice č.p. 151 je v současné době dle hygienických požadavků přípustné vzdělávat pouze 25 dětí (*dle § 7 odst. 1, zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a dle § 4a, odst. 3 provádějící vyhlášky č. 410/2005 Sb., na 5 dětí musí připadat 1 dětská mísa a 1 umyvadlo*) ve školce je 5 mís WC. Paní ředitelka požádala o změnu schválené výjimky usnesením č. 16/30/2013 ze dne 29.4.2013 pro třídu v MŠ Smilovice. *Na základě ustanovení § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí, žáků a studentů stanoveného prováděcím právním předpisem do počtu 4 dětí, žáků a studentů za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.*

Usnesení č. 13/51/2018
Zastupitelstvo obce, zřízené organizaci obce: Základní škola a Mateřská škola Smilovice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace, ruší udělenou výjimku z nejvyššího počtu děti, schválenou dřívějším usnesením č. 16/30/2013 ze dne 29.4.2013 na dobu neurčitou (pro 4 děti) pro MŠ Smilovice, a dále schvaluje výjimku z nejvyššího počtu dětí pro MŠ Smilovice č. p. 151 pouze pro 1 dítě (*tj. 24 dětí je kapacita třídy dle § 2 odst. 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání + 1 dítě výjimka dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb.).*
Hlasování: pro 6

14. Rozpočtové opatření č. 6
Členové zastupitelstva obce projednali návrh rozpočtového opatření.

Usnesení č. 14/51/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6 dle přílohy.
Hlasování: pro 6

Různé:

- byla projednána žádost vlastníků RD č. 12 o odstranění posezení z veřejného prostranství u dubu v centru obce. Pro řešení problémů (hluku, konzumace alkoholu, opírání kol o stěny domu atd.), vlastník posezení p. Mackowski umístí zákazové tabulky vztahující se k nežádoucím činnostem;

- u dotovaného projektu „Mánesova stezka k dřevěnému kostelíku v Gutech“ došlo ke zdržení z důvodu neudělení souhlasu dvou vlastníků sousedních pozemků pro ohlášení stavby (zkrácené řízení), při realizaci stezky je nutné dodržet stanovené parametry pro šíři a výhybny pro zemědělské stroje, obec je tedy nucena podat žádost o stavební povolení, tímto dojde i k navýšení ceny realizovaného projektu;

- Lesy ČR zaslaly na obec výzvu k nápravě stavu ve spolkových lesích v Goduli, odstranění napadeného dřeva kůrovcem, situace byla projednána s předsedou spolku Mgr. Šářcem.

Závěr

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 21:30 hodin.

.....……	..……
MIROSLAV NOGOL	**RENÁTA LASOTOVÁ**
STAROSTA OBCE	ZAPISOVATEL
…….....	…....……
MICHAELA ZUCZKOVÁ	**JINDŘICH MACKOWSKI**
ČLEN ZASTUPITELSTVA	ČLEN ZASTUPITELSTVA